



売土地 坪生町1丁目

南側公園
陽当り最良!

坪生小学校
徒歩6分

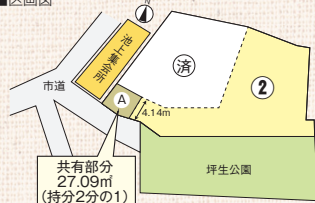
坪生小学校前
バス停徒歩3分

建築条件なし

② 1,280万門

■土地面積/
287.08㎡(86.84坪)

■区画図



【物件概要】●所在地/福山市坪生町1丁目●交通/井原バス坪生線坪生小学校前バス停徒歩3分●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●宅地造成工事規制区域●宅造許可済●造成完了済●上下水道宅内引き込み有り●取引態様/売主



売土地 神辺町新道上

日々安全な暮らし!

フジグラン前
バス停徒歩3分

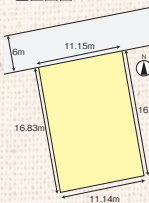
フジグラン神辺
徒歩3分

建築条件なし

1,300万門

■土地面積/
187.77㎡(56.80坪)

■区画図



【物件概要】●所在地/福山市神辺町大字新道上●交通/中国バス神辺線フジグラン前バス停徒歩3分●地目/宅地●現状雑種地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・上下水道(公営)・プロパンガス●取引態様/仲介



売土地 東陽台2丁目

価格見直し!
値下げしました

学区
坪生小・東朋中

東陽台下
バス停徒歩3分

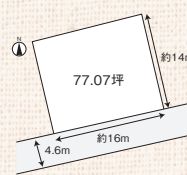
南向き!陽当り良!

建築条件なし

1,300万門

■土地面積/
254.80㎡(77.07坪)

■区画図



【物件概要】●所在地/福山市東陽台2丁目●交通/中国バス坪生線東陽台下バス停徒歩3分●地目/宅地●用途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・上下水道・都市ガス●接道/南東側接道16.8m・公道幅員4.0m●取引態様/専任媒介

不動産販売・管理・仲介 宅地造成事業



広島県知事免許(13)第4000号

アヤカホーム株式会社

福山市御門町二丁目5番39号 1F

TEL.084-983-3456

[F A X]084-982-5464

[E-mail]info@ayakahome.co.jp

■広告有効期限/令和8年7月末日